

JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE CUMAYASA



**“INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN DE OFERTA ECONOMICA DEL
PROCEDIMIENTO
ORDINARIO DE
NÚMERO DE REFERENCIA
JDMC-CCC- CP-2026-0001**

**CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES EN VARIOS SECTORES DEL
DISTRITO MUNICIPAL DE CUMAYASA.**

**DARINEL A. DEL VALLE
(TÉCNICO EN COMPRAS Y CONTRATACIONES)
SANTOS JOSÉ HERNÁNDEZ
(CONTADOR)
YOJANDRI YARITZA PADILLA
(ING. DE PLANTA)**

**Cumayasa
República Dominicana
05 junio de 2026**

Antecedentes

Considerando los resultados presentados en el informe definitivo de evaluación de las ofertas técnicas **JDMC-CCC-CP-2026-0001** de fecha 17 de octubre de 2025 aprobado por el **Comité de Compras y Contrataciones** mediante acto administrativo **JDMC-CCC-CP-2026-0001**, en fecha **05 junio de 2026** se procedió a la apertura de las ofertas económicas de los oferentes habilitados.

De acuerdo al acta notarial, notarizada por Yo **Dr. MANUEL ANTONIO CHALAS**, Abogado Notario Público de los del Numero del Distrito Municipal Cumayasa, Colegiatura Número (**4614**), con estudio profesional abierto en la **Villa Hermosa, La Romana, Republica Dominicana**; he sido requerido por la señor **YONY FRANZUA LUIS**, dominicano, mayor de edad, casada, provisto de la cedula de identidad y electoral No. **103-0009281-3**, en su calidad de Consultor Jurídico y Asesor Legal del Comité de Compras y Contrataciones de la **Junta de Distrito Cumayasa**, con su Registro Nacional de Contribuyente número (**430-03888-1**). Y nos ha indicado nuestro requirente que está solicitando nuestros servicios para que en nuestra mencionada calidad de Notario Público proceda a trasladarme a la sede y oficina principal de la Junta de Distrito Cumayasa ubicado en la Calle Orlando Martínez, Km 10 de Cumayasa a los fines de instrumentar Un Acta de Comprobación, y hacer constar en Dicha Acta Autentica, los pormenores del proceso que será celebrado en esta misma fecha por la indicada institución, en el cual se procederá a la apertura de las Ofertas Técnicas (Sobre A) del Proceso **Comparación de Precios** para la **CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES EN VARIOS SECTORES DEL DISTRITO MUNICIPAL DE CUMAYASA**; Proceso Referencia No. **JDMC-CCC-CP-2026-0001** de conformidad con las disposiciones de Artículo Dieciséis (16), de la Ley Trecientos Cuarenta guion cero seis (340-06), Sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha dieciocho (18) de agosto del año dos mil seis (2006), y sus modificaciones. Y en virtud del anterior requerimiento siendo las diez y treinta horas de la mañana (10:30 AM), me encuentro en el Despacho del Alcalde de este Junta de Distrito Cumayasa, me dirijo a las Oficinas Ubicadas en el Segundo Nivel, del Edificio del Junta de Distrito Cumayasa, y donde se estará realizando este proceso y estando presente el:1) **Licda. Leticia Yiseli Hernández**, dominicano, mayor de edad, provisto de la cédula de identidad y electoral número (**026-0135802-7**), Director, en su calidad de Presidente del Comité de Compras y Contrataciones; 2) **Sra. Yony Franzua Luis**, dominicana, mayor de edad, casada, provisto de la cedula de identidad y electoral No. **103-0009281-3**, , en su calidad de Consultor Jurídico y Asesor Legal del Comité de Compras y Contrataciones; 3) La **Sra. Elizabeth Yanna De La Cruz Matos**, mayor de edad, provisto de las cédula de identidad y electoral número (**402-2681276-2**), Encargado del Departamento de Administrativo Financiero y Miembro del Comité de Compras y Contrataciones; 4) **Sra. Verónica Rocío Pourriet De Jesús**, dominicano, mayor de edad, provisto de las cédula de identidad y electoral número **402-2560206-5**, Encargado del Departamento de Planificación y Miembro del Comité de Compras y Contrataciones; y 5) **Sra. Tania Gertrudis Guzmán Rijo**, dominicano, mayor de edad, provisto de la cedula de identidad

y electoral número **026-0066618-0**, Encargado de Libre Acceso a la Información y Miembro del Comité de Compras y Contrataciones de la Junta Distrital de Cumayasa se abrieron las ofertas económicas del procedimiento **JDMc-CCC-CP-2026-0001** Contratación para la Construcción de Aceras y Contenes en varios sectores del Distrito Municipal de Cumayasa:

Ofertas económicas de la Contratación para la Construcción de Aceras y Contenes en varios sectores del Distrito Municipal de Cumayasa bajo la modalidad de Comparación de Precio JDMC-CCC-CP-2026-0001		
JULIO BATISTA DE LA ROSA	030-0006108-9	47248

I.Requerimientos del sobre B (oferta económica)

En la página 17 del pliego, 11.2.1 Documentos de la oferta económica “Sobre B” del pliego de condiciones de Comparación de Precio, para la Construcción de Aceras y Contenes en varios sectores del Distrito Municipal de Cumayasa se requirió que las ofertas económicas cumplan con los siguientes elementos:

- 1) Formulario de Presentación de Oferta Económica (SNCC.F.033), presentado en un (1) original debidamente marcado como “ORIGINAL” en la primera página de la oferta, junto con Dos (02) fotocopias simples de la misma. El original deberá estar firmado en todas las páginas por el Representante Legal, debidamente foliadas y deberán llevar el sello social de la compañía. Las copias deben ser fiel al original y solo deben estar firmadas y selladas en la primera página.
- 2) Presupuesto, el cual debe contener todas las partidas necesarias para la ejecución de la obra [no subsanable]
- 3) Análisis de Costos Unitarios (con el ITBIS transparentado) [no subsanable]
- 4) Garantía de la Seriedad de la Oferta. [Subsanable]¹.

II. Criterio de evaluación económica establecido en el numeral 12. Pag. 17 del pliego de condiciones

En la página 17, 12.1 Metodología y criterios de evaluación de oferta económica del pliego de condiciones del Comparación de Precio, para la Construcción de Aceras y Contenes en varios sectores del Distrito Municipal de Cumayasa se determinó que los requerimientos económicos se evaluarán bajo el criterio de **Cumple/No cumple**.

¹ Conforme el artículo 198 del Reglamento núm. 416-23, cuando la garantía de seriedad de la oferta resulte en un monto insuficiente, producto de una corrección aritmética realizada a la oferta económica y cuando contengan errores materiales o el tipo de moneda sea distinta a la solicitada será subsanable.

Si se trata del método combinado incluir esta redacción: El puntaje máximo asignado al precio de la oferta es de 50.

III. Resultados de la evaluación del sobre B (oferta económica) por oferente

Tras la apertura de las propuestas económicas de los oferentes habilitados, a continuación, se presentan los resultados de la evaluación de sus propuestas económicas:

JULIO BATISTA DE LA ROSA RNC: 030-0006108-9 RPE: 47248		
Criterio a evaluar	CUMPLE	NO CUMPLE
Presupuesto debidamente detallado (planilla de cantidades/presupuesto).	Cumple.	
Análisis de Costos Unitarios (con el ITBIS transparentado) conforme a las especificaciones técnicas.	Cumple.	
Garantía de la Seriedad de la Oferta. Por un monto equivalente a uno por ciento (1%) del monto de la oferta presentada.	Cumple.	
Oferta económica presentada en pesos dominicanos (RD\$). Los precios deberán expresarse en dos decimales (XX.XX) que tendrán que incluir todas las tasas (divisas), impuestos y gastos que correspondan, transparentados e implícitos según corresponda y en la unidad de medida establecida en el Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 sin alteraciones ni correcciones.	Cumple.	
Resultado de la evaluación: Considerado para la adjudicación.		

IV. Resultados de la evaluación del sobre B (oferta económica) consolidada

Tras la evaluación económica particular por cada oferente, a continuación, se presenta un cuadro consolidado con los resultados

Resultados preliminares consolidados de la evaluación económica del procedimiento Ofertas económicas de la Construcción de Aceras y Contenes en varios sectores del Distrito Municipal de Cumayasa bajo la modalidad de Comparación de Precio JDMC-CCC-CP-2026-0001		
JULIO BATISTA DE LA ROSA RNC: 030-0006108-9 RPE: 47248	Está habilitado con fines de adjudicación	Su informe de evaluación individualizado demuestra que su oferta económica cumplió con el pliego de condiciones y la garantía de seriedad de la oferta estaba

		acorde con las exigencias.
--	--	-----------------------------------

V. Recomendación de adjudicación

Tras los resultados de la evaluación de la oferta económica, y de conformidad con el criterio de adjudicación pag. 23; numeral 12.3 sobre Criterio de adjudicación que estableció que se adjudicara basado en **ADJUDICACIÓN BASADA EN MENOR PRECIO**, a continuación, se determina el oferente que cumple con el criterio de adjudicación:

Recomendación de adjudicación basado en el numeral 11.3 del pliego de condiciones		
JULIO BATISTA DE LA ROSA RNC: 030-0006108-9 RPE: 47248	48%	El oferente cumple con el criterio de adjudicación

Los peritos coincidimos en que el oferente **CUMPLE** con todos los requerimientos técnicos del numeral **10.1 Documentaciones de la Oferta Técnica página 12** del pliego de condiciones.

 _____ Darinel A. Del Valle	
 _____ Santos José Hernández	 _____ Yojandri Yaritza Padilla

Informe emitido en Cumayasa, República Dominicana, a los cinco (05) días del mes de junio, del año 2026.