
**COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES
JUNTA DE DISTRITO CUMAYASA**

Ref. JDMELPINAR-CCC-CP-2026-0001

En el Distrito Municipal El Puerto, Provincia San Pedro de Macorís a los cinco días (05) del mes de junio del año Dos Mil Veintiséis (2026). Yo **Dr. MANUEL ANTONIO CHALAS**, Abogado Notario Público de los del Numero del Distrito Municipal Cumayasa, Colegiatura Número (4614), con estudio profesional abierto en la **Villa Hermosa, La Romana, Republica Dominicana**; he sido requerido por la señor **YONY FRANZUA LUIS**, dominicano, mayor de edad, casada, provisto de la cedula de identidad y electoral No. **103-0009281-3**, en su calidad de Consultor Jurídico y Asesor Legal del Comité de Compras y Contrataciones de la **Junta de Distrito Cumayasa**, con su Registro Nacional de Contribuyente número (430-03888-1). Y nos ha indicado nuestro requirente que está solicitando nuestros servicios para que en nuestra mencionada calidad de Notario Público proceda a trasladarme a la sede y oficina principal de la Junta de Distrito Cumayasa ubicado en la Calle Orlando Martínez, Km 10 de Cumayasa a los fines de instrumentar Un Acta de **Adjudicación** del Proceso **Comparación de Precios** para la **CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES EN VARIOS SECTORES DEL DISTRITO MUNICIPAL DE CUMAYASA**; Proceso Referencia No. **JDMC-CCC-CP-2026-0001** de conformidad con las disposiciones de Artículo Dieciséis (16), de la Ley Cuarenta y Siete guion Veinticinco (47-25), Sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha veintiocho (28) de julio del año dos mil veinticinco (2025), y sus modificaciones. Y en virtud del anterior requerimiento siendo las quince y cincuenta horas de la tarde (15:50 PM), me encuentro en el Despacho del Alcalde de este Junta de Distrito Cumayasa, me dirijo a las Oficinas Ubicadas en el Segundo Nivel, del Edificio del Junta de Distrito Cumayasa, y donde se estará realizando este proceso y estando presente el:1) **Licda. Leticia Yiseli Hernández**, dominicano, mayor de edad, provisto de la cédula de identidad y electoral número (026-0135802-7), Director, en su calidad de Presidente del Comité de Compras y Contrataciones; 2) **Sra. Yony Franzua Luis**, dominicana, mayor de edad, casada, provisto de la cedula de identidad y electoral No. **103-0009281-3**, , en su calidad de Consultor Jurídico y Asesor Legal del Comité de Compras y Contrataciones; 3) La **Sra. Elizabeth Yanna De La Cruz Matos**, mayor de edad, provisto de las cédula de identidad y electoral número (402-2681276-2), Encargado del Departamento de Administrativo Financiero y Miembro del Comité de Compras y Contrataciones; 4) **Sra. Verónica Rocío Pourriet De Jesús**, dominicano, mayor de edad, provisto de las cédula de identidad y electoral número **402-2560206-5**, Encargado del Departamento de Planificación y Miembro del Comité de Compras y Contrataciones; y 5) **Sra. Tania Gertrudis Guzmán Rijo**, dominicano, mayor de edad, provisto de la cedula de identidad y electoral número **026-0066618-0**, Encargado de Libre Acceso a la Información y Miembro del Comité de Compras y Contrataciones.

El Presidente del Comité, **Licda. Leticia Yiseli Hernández**, tomo la palabra comunicando a los presentes que esta reunión había sido convocada para conocer y decidir sobre lo siguiente:

AGENDA:

ÚNICO:

Decidir sobre el resultado del **Procedimiento por Comparación de Precios Ref. JDMC-CCC-CP-2026-0001**, llevado a cabo para la “**CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES EN VARIOS SECTORES DEL DISTRITO MUNICIPAL CUMAYASA**”.

RESULTA:

Que el día **22 de mayo del año dos mil veintiséis (2026)**, la **Junta de Distrito Municipal El Puerto** realizó un llamado público y abierto, a través del portal **www.comprasdominicana.gob.do**, invitando a todos los oferentes interesados en presentar propuestas en el marco del **Procedimiento por Comparación de Precios Ref. JDMEP-CCC-CP-2026-0001**, relativo a la “**CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES EN VARIOS SECTORES DEL DISTRITO MUNICIPAL CUMAYASA**”.

RESULTA:

Que la **Junta de Distrito Municipal Cumayasa**, acogiendo las disposiciones de la **Ley 47-25** sobre Compras y Contrataciones Públicas, su modificación **Ley 340-06** y el **Reglamento 52-26**, procedió conforme al cronograma establecido a realizar las actividades siguientes:

1	Publicación del aviso de convocatoria	22/05/2026	13:00
2	Presentación de Credenciales / Ofertas Técnicas y Económicas	29/05/2026	13:00
3	Apertura de Credenciales / Ofertas Técnicas	29/05/2026	13:20
4	Informe Preliminar de Evaluación de Credenciales	30/05/2026	13:50
5	Apertura de Ofertas Económicas	03/06/2026	10:30
6	Evaluación de Ofertas Económicas	03/06/2026	10:50
7	Acto de Adjudicación	05/06/2026	15:50
8	Constitución de Garantía de Fiel Cumplimiento	06/06/2026	15:50
9	Suscripción del Contrato	06/06/2026	16:00
10	Publicación del Contrato	06/06/2026	16:50

RESULTA:

Que en la fecha **29 de mayo de 2026**, se realizó la **Apertura de las Ofertas Técnicas (Sobre A)** presentadas por el oferente **Julio Batista de la Rosa**, acto celebrado en presencia del **Abogado Notario Público** del Municipio, conforme a lo dispuesto en el cronograma del procedimiento y en la **Ley 47-25**.

Las ofertas técnicas fueron recibidas y remitidas al equipo de **peritos designados** por el Comité de Compras y Contrataciones, para fines de evaluación técnica conforme a los criterios de cumplimiento establecidos en los **Términos de Referencia**.

RESULTA:

Que los **peritos designados** elaboraron el **Informe Técnico Final**, en el cual establecieron que el oferente **Julio Batista de la Rosa cumple con todos los requisitos técnicos y legales**, recomendando su **habilitación para la apertura del Sobre B (Oferta Económica)**.

RESULTA:

Que el **3 de junio de 2026**, se procedió a la **Apertura de la Oferta Económica (Sobre B)** del oferente **Julio Batista de la Rosa**, en presencia del Comité de Compras y Contrataciones y del Abogado Notario Público.

En dicho acto se verificó que el oferente cumplió con los requisitos económicos exigidos en los términos de referencia, incluyendo la presentación de su **garantía de seriedad de la oferta**, su **presupuesto detallado**, el **análisis de costos unitarios** y el **formulario SNCC.F.033** en pesos dominicanos.

RESULTA:

Que en fecha **6 de junio de 2026**, los **peritos designados** emitieron el **Informe de Evaluación de Oferta Económica**, en el cual recomiendan **adjudicar al oferente Julio Batista de la Rosa**, por haber cumplido con todos los requerimientos técnicos, legales y económicos exigidos, y por presentar la **oferta más conveniente** para la entidad contratante.

CONSIDERANDO:

Que conforme a la **Ley Núm. 47-25**, la adjudicación se hará en favor del oferente cuya propuesta cumpla con los requisitos y resulte más conveniente para los intereses institucionales y del país.

Que el **Reglamento de Aplicación Núm. 52-26** establece que el **Comité de Compras y Contrataciones** debe verificar, validar y aprobar el informe de recomendación de adjudicación y emitir el acta correspondiente.

VISTOS:

- La **Ley Núm. 47-25** sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, modificada por la **Ley Núm. 349-06**.
- El **Reglamento de Aplicación Núm. 52-26**.
- Los **Términos de Referencia** del procedimiento **JDMEP-CCC-CP-2026-0001**.
- El **Informe Final de Evaluación Técnica** de fecha **30 de mayo de 2026**.
- El **Informe de Evaluación de Oferta Económica** de fecha **03 de junio de 2026**.

RESUELVE:

PRIMERO:

Aprobar el **Informe Final de Evaluación de Oferta Económica** y la **recomendación de adjudicación** elaborada por los peritos designados en el marco del **Procedimiento por Comparación de Precios Ref. JDMEP-CCC-CP-2026-0001**.

SEGUNDO:

Acoger la recomendación de los peritos designados y, en consecuencia, **ADJUDICAR al oferente Julio Batista de la Rosa, RPE No. 47248**, por un monto total de **Cuatro Millones Noventa y Tres Mil Ochocientos Cuarenta y Seis Pesos con 25/100 (RD\$ 4, 093,846.25**, impuestos incluidos, correspondiente al **Procedimiento por Comparación de Precios Ref. JDMC-CCC-CP-2026-0001** para la **“CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES EN VARIOS SECTORES DEL DISTRITO MUNICIPAL CUMAYASA”**.

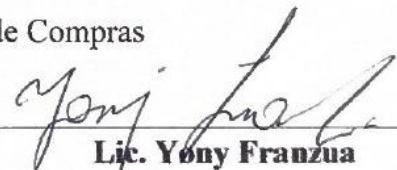
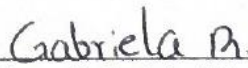
TERCERO:

Ordenar a la **Unidad Operativa de Compras y Contrataciones (UOCC)** de la Junta de Distrito Municipal Cumayasa **notificar el resultado** de este procedimiento al oferente adjudicado y a los demás participantes.

CUARTO:

Ordenar que la presente **Acta de Adjudicación** sea publicada en el portal de la **Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP)** y en el portal institucional de la Junta de Distrito Municipal Cumayasa.

En el Provincia San Pedro de Macorís a los cinco días (05) del mes de junio del año dos mil veintiséis (2026).

 Licda. Elizabeth De La Cruz Tesorera	 Licda. Ysely Hernández Directora Presidente del Comité de Compras	 Lic. Yony Franzua Consultor Jurídico
Sra. Verónica Rocío Pueriet Enc. De Planificación	 Sra. Gabriela Maria Ramon Familia Enc. Oficina Libre Acceso a la Información	