

Dr. Eugenio Mariano

NOTARIO PÚBLICO
Matrícula Notarial No. 45831
La Romana, República Dominicana



**DE COMPROBACIÓN CON TRASLADO DE NOTARIO PARA LA APERTURA DE
OFERTA TÉCNICA (SOBRE A) REFERENTE A LA COMPARACIÓN DE PRECIOS PARA EL
PROCESO REFERENCIA JDMC-CCC-CP-2025-0001, DESTINADO AL PROYECTO
CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES EN VARIOS SECTORES DE CUMAYASA.**

En el Distrito Municipal Cumayasa, Provincia La Romana a los veintinueve días (29) del mes de mayo del año Dos Mil Veintiséis (2026). Yo **Dr. EUGENIO MARIANO**, Abogado Notario Público de los del Numero del Distrito Municipal Cumayasa, Colegiatura Número (5831), con estudio profesional abierto en **La Romana, Republica Dominicana**; he sido requerido por la señor **YONY FRANZUA LUIS**, dominicano, mayor de edad, casada, provisto de la cedula de identidad y electoral No. **103-0009281-3**, en su calidad de Consultor Jurídico y Asesor Legal del Comité de Compras y Contrataciones de la **Junta de Distrito Cumayasa**, con su Registro Nacional de Contribuyente número (**430-03888-1**). Y nos ha indicado nuestro requirente que está solicitando nuestros servicios para que en nuestra mencionada calidad de Notario Público proceda a trasladarme a la sede y oficina principal de la Junta de Distrito Cumayasa ubicado en la Calle Orlando Martínez, Km 10 de Cumayasa a los fines de instrumentar Un Acta de Comprobación, y hacer constar en Dicha Acta Autentica, los pormenores del proceso que será celebrado en esta misma fecha por la indicada institución, en el cual se procederá a la apertura de las Ofertas Técnicas (Sobre A) del Proceso **Comparación de Precios** para la **CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES EN VARIOS SECTORES DEL DISTRITO MUNICIPAL DE CUMAYASA**; Proceso Referencia No. **JDMC-CCC-CP-2026-0001** de conformidad con las disposiciones de la Ley 47-25, Sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones. Y en virtud del anterior requerimiento siendo las diez y treinta horas de la mañana (10:30 AM), me encuentro en el Despacho del Alcalde de este Junta de Distrito Cumayasa, me dirijo a las Oficinas Ubicadas en el Segundo Nivel, del Edificio del Junta de Distrito Cumayasa, y donde se estará realizando este proceso y estando presente el: 1) **Licda. Leticia Yiseli Hernández**, dominicano, mayor de edad, provisto de la cédula de identidad y electoral número (**026-0135802-7**), Director, en su calidad de Presidente del Comité de Compras y Contrataciones; 2) **Sra. Yony Franzua Luis**, dominicana, mayor de edad, casada, provisto de la cedula de identidad y electoral No. **103-0009281-3**, en su calidad de Consultor Jurídico y Asesor Legal del Comité de Compras y Contrataciones; 3) La **Sra. Elizabeth Yanna De La Cruz Matos**, mayor de edad, provisto de las cédula de identidad y electoral número (**402-2681276-2**), Encargado del Departamento de Administrativo Financiero y Miembro del Comité de Compras y Contrataciones; 4) **Sra. Verónica Rocío Pourriet De Jesús**, dominicano, mayor de edad, provisto de las cédula de identidad y electoral número **402-2560206-5**, Encargado del Departamento de Planificación y Miembro del Comité de Compras y Contrataciones; y 5) **Sra. Gabriela Maria Ramon Familia**, dominicano, mayor de edad, provisto de la cedula de identidad y electoral número **402-1853488-7**, Encargado de Libre Acceso a la Información y Miembro del Comité de Compras y Contrataciones; en virtud del Acta identificada como **JDMC-CCC-CP-2026-0001** de fecha veintinueve (29) del mes de mayo del año Dos Mil Veintiséis (2026), instrumentada por el Comité de Compras y Contrataciones de la Junta de Distrito Cumayasa e invitados. **Licda. Leticia Yiseli Hernández** dio las palabras de bienvenida y de apertura del proceso en el salón donde se realizó el proceso, presento los demás miembros del Comité. Siendo las Doces horas de la tarde (12:00 PM) procedió a dar la Palabra al Notario actuante, quien expreso a las personas que tendrán la oportunidad al momento de culminar con la apertura de las ofertas de formular y presentar las observaciones que consideren de lugar sobre el proceso; acto seguido, el Asesor Legal del Comité dio las palabras de bienvenida, presentó los demás miembros del Comité y se procedió a dar la palabra a la Notario actuante, quien expresó a las personas presentes que tendrán la oportunidad al momento de

culminar con la apertura de las ofertas de formular las preguntas y hacer las observaciones que consideren de lugar sobre el proceso; acto seguido procedí a presentarme y socializar sobre cómo se desarrollaría el proceso en este día, indicando además que la misión en calidad de Notario es la de certificar el presente proceso y tal y como lo establece el Artículo veinte y tres (23) de la citada Ley 47-25, sobre Compras y Contrataciones Públicas.

El oferente único que presento oferta en sobres sellados y lacrados fue el siguiente:

1. JULIO BATISTA DE LA ROSA

Los documentos que contienen la Oferta Técnica Sobre "A", fueron presentados por las empresas participantes en sobres lacrados, en la forma siguiente:

Las Ofertas serán abiertas en el día de hoy debiendo contener en su interior las siguientes documentaciones; conforme indican los Términos de Referencia, a saber:

SOBRE B:

Propuesta económica		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
Presupuesto debidamente detallado (planilla de cantidades/presupuesto).	Presupuesto presentado	CUMPLE
Análisis de Costos Unitarios (con el ITBIS transparentado) conforme a las especificaciones técnicas.	Análisis de Costos Unitarios presentado	CUMPLE
Garantía de la Seriedad de la Oferta. Por un monto equivalente a uno por ciento (1%) del monto de la oferta presentada.	Garantía de seriedad de la oferta presentada	CUMPLE
Oferta económica presentada en pesos dominicanos (RD\$). Los precios deberán expresarse en dos decimales (XX.XX) que tendrán que incluir todas las tasas (divisas), impuestos y gastos que correspondan, transparentados e implícitos según corresponda y en la unidad de medida establecida en el Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 sin alteraciones ni correcciones.	Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 presentado	CUMPLE

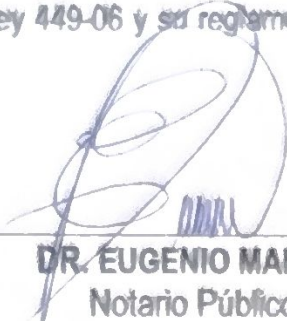
En este momento el reloj marca las doce y treinta horas de la mañana (12:30 AM). Procedemos a dar apertura a las ofertas;

Oferente Único (1): Julio Batista de la Rosa, dominicano, mayor de edad con Registro Nacional del Contribuyente Número (030-000108-9). Con domicilio social en municipio Ramón Santana calle Juan Valdez, Republica Dominicana,. Al revisar la documentación comprobamos que la misma cumple con los requisitos y especificaciones técnicas descritas en el procedimiento de **ref. JDMEP-CCC-CP-2026-0001**. Razón por la cual **SE HABILITA** para la siguiente fase del proceso.

Al concluir con la revisión de las propuestas presentadas por los diferentes oferentes, el infrascrito Notario Público, se dirijo a los presentes, preguntándoles si desean hacer preguntas o algún comentario para hacerlo constar en acta, no se hacen preguntas ni comentarios. Todos los sobres fueron entregados al perito para su evaluación y entrega de la deliberación correspondiente según el Art. 3.8. El presidente del Comité de Compras y Contrataciones hace uso de la palabra dando las buenas tardes y agradeciendo a los presentes su participación, se nos concede el uso de la palabra para el cierre del proceso, razón por la cual quedó cerrada la sesión, a las doce y cincuenta horas de la tarde (12:50 P.M.), del día, mes y año indicados al inicio de este acto, en vista de lo cual, procedí a trasladarme a mi

estudio, a fin de redactar la presente acta de comprobación la cual constó de tres (3) hojas escritas a computadora. Procedo a firmar esta Acta, por mi Notario Público Que Certifica y Da Fe de su contenido.

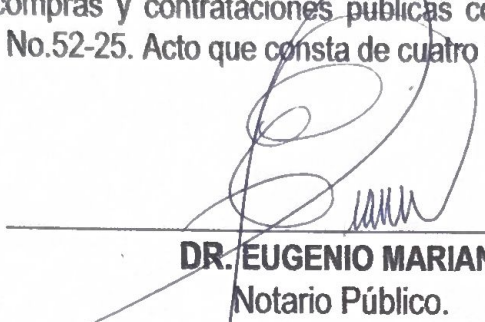
Yo **Dr. EUGENIO MARIANO**, Abogado Notario Público de los del Número del Distrito Municipal Cumayasa, Colegiatura Número (5831), con estudio profesional abierto en la **Villa Hermosa, La Romana, Republica Dominicana**, CERTIFICO Y DOY FE que el contenido que constituye el presente la apertura de las Ofertas Económicas Sobre "B" presentadas por los oferentes participantes se ha realizado de conformidad con las bases del Proceso por Comparación de Precios, cumpliéndose el debido proceso con las disposiciones contenidas en la Ley 4725 sobre compras y contrataciones públicas con modificaciones de la ley 449-06 y su reglamento de aplicación No.52-26. Acto que consta de tres (3) fojas legales.


DR. EUGENIO MARIANO
Notario Público.



para hacerlo constar en acta, no se hacen preguntas ni comentarios. Todos los sobres fueron entregados al perito para su evaluación y entrega de la deliberación correspondiente según el Art. 3.8. El presidente del Comité de Compras y Contrataciones hace uso de la palabra dando las buenas tardes y agradeciendo a los presentes su participación, se nos concede el uso de la palabra para el cierre del proceso, razón por la cual quedó cerrada la sesión, a las doce horas de la tarde (12:00 P.M.), del día, mes y año indicados al inicio de este acto, en vista de lo cual, procedí a trasladarme a mi estudio, a fin de redactar la presente acta de comprobación la cual constó de cuatro (4) hojas escritas a computadora. Procedo a firmar esta Acta, por mi Notario Público Que Certifica y Da Fe de su contenido.

Yo **Dr. EUGENIO MARIANO**, Abogado Notario Público de los del Numero del Distrito Municipal Cumayasa, Colegiatura Número (5831), con estudio profesional abierto en la **Villa Hermosa, La Romana, Republica Dominicana**, CERTIFICO Y DOY FE que el contenido que constituye el presente documento y que la recepción de los "Sobres A" y "Sobres B", y la apertura de las Ofertas Técnicas Sobre "A" presentadas por los oferentes participantes se ha realizado de conformidad con las bases del Proceso por Comparación de Precios, cumpliéndose el debido proceso con las disposiciones contenidas en la Ley 47-25 sobre compras y contrataciones públicas con modificaciones de la ley 449-06 y su reglamento de aplicación No.52-25. Acto que consta de cuatro (4) fojas legales.


DR. EUGENIO MARIANO,
Notario Público.

